



## DETERMINA N° 63/2026

<b>OGGETTO:</b>	Approvazione del Regolamento di foresteria relativo all'alloggio in uso all'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio
-----------------	---

### IL SEGRETARIO GENERALE F.F.

- VISTA** la legge 28 Gennaio 1994 n. 84, e le successive modificazioni e integrazioni, in tema di riordino della legislazione in materia portuale;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998, istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** l'art. 8 comma 11 bis della legge 27/02/1998 n. 30 come modificato dall'art. 10 della legge 30/11/1998 n. 413 che ha classificato il porto di Gioia Tauro di rilevanza economica internazionale di categoria II classe I;
- VISTO** il D.M. in data 4 agosto 1998 col quale sono stati individuati i limiti della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale, modificati con Verbale di delimitazione demaniale marittima n° 1/2002 del 12/2/2002, approvato con Decreto del Direttore Marittimo della Calabria n° 5/2002 del 7/4/2002;
- VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016 n. 169 che ha novellato la legge 28 gennaio 1994, n. 84 ss.mm.ii, istituendo tra l'altro l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio e dello Stretto;
- VISTO** l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** Il Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio n. 134/2024 del 06/06/2024 di nomina del Segretario Generale f.f. Dott. Pasquale Faraone;
- VISTA** la Delibera n° 81/2025 del 22/10/2025 assunta dal Commissario Straordinario in forza dei poteri attribuiti dai d.m. n. 186 del 30/07/2025 e n. 230 del 25/09/2025 con la quale ha approvato il Bilancio di previsione 2026;
- VISTA** la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. m\_inf. ACF565C.REGISTRO UFFICIALE.U.0000610 del 19/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026;

- CONSIDERATO** che con Decreto n. 123/22/ADSP-MTMI dell'8.6.2022 è stato approvato il progetto esecutivo e la procedura di gara inerente i lavori di "*Realizzazione alloggi di servizio per la Capitaneria di Porto - Sede di Gioia Tauro*";
- CONSIDERATO** che con Decreto n. 185/22/ADSP-MTMI dell'19.9.2022 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei "*Lavori di realizzazione degli alloggi di servizio per la Capitaneria di Porto - Sede di Gioia Tauro*" a favore della Ditta SAMOA RESTAURI SRL P.IVA 04925950653, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) 84098 via Pompei trav. Santoro, che ha offerto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi l'importo di € 2.721.999,28 oltre oneri non soggetti a ribasso pari a € 48.909,34, praticando pertanto un ribasso pari al 15,77 %, rispetto all'importo a base d'asta pari a € 3.231.626,835, oltre oneri non soggetti a ribasso pari a € 48.909,34;
- CONSIDERATO** che con verbale n. 01/2022 del 22/12/2022 della Capitaneria di Porto di Gioia Tauro è stata consegnata all' AdSP MTMI un'area demaniale marittima sita nella zona sud del porto di Gioia Tauro nei pressi della Darsena servizi, come individuata nel Modello "D1" relativo alla richiesta presentata dalla suddetta AdSP MTMI con la nota prot. 19954 U ATEC del 18.11.2022, ai soli fini demaniali marittimi ed esclusivamente per la successiva rimessa all'impresa appaltatrice dei citati lavori di realizzazione degli alloggi per il personale della Capitaneria di Porto di Gioia Tauro;
- CONSIDERATO** che in data 23/05/2025, con nota assunta al protocollo dell'Ente con il n. 13497 E/2025 in pari data, l'impresa appaltatrice "SAMOA RESTAURI SRL" ha comunicato l'ultimazione dei lavori previsti contrattualmente, con il completamento della posa del tappetino di usura della viabilità di lotto, quale ultima lavorazione prevista;
- VISTA** la certificazione di avvenuto collaudo statico del 06.03.2025 emesso dal Collaudatore Statico e Depositato presso l'AINOP del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il 01/07/2025 e registrato con prot. 13160 del 09.07.2025;
- CONSIDERATO** che un'unità abitativa censita catastalmente al foglio di mappa n. 13, particella n. 394, sub n. 7, del Comune di Gioia Tauro, posta al primo piano, lato nord della palazzina A degli alloggi in parola, è stata individuata per fungere da alloggio da utilizzare, per esclusive ragioni istituzionali e di servizio, da parte dell'AdSP MTMI e del suo Organo di Vertice;
- CONSIDERATO** che è prossima la formale consegna di tale unità abitativa da parte della Capitaneria di Porto di Gioia Tauro all'AdSP MTMI, per le finalità sopracitate;
- RITENUTO** necessario pertanto dotare l'AdSP MTMI di un Regolamento di foresteria finalizzato a disciplinare le modalità di utilizzo di tale unità abitativa da parte dell'avente diritto;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

#### **DETERMINA**

E' approvato l'allegato "*REGOLAMENTO DEL SERVIZIO DI FORESTERIA DELL'AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEI MARI TIRRENO MERIDIONALE E IONIO*"

E' fatto obbligo a chiunque di rispettare e far rispettare l'allegato Regolamento.

Gioia Tauro, 19/06/2026

**IL DIRIGENTE**

IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Pasquale

**IL SEGRETARIO GENERALE f.f.**

Dott. Pasquale FARAONE